

Date: 04/02/2013

Appel d'offres N°: 001/2013/IDA-PREPUD/ADDS

Numéro du Don :Don n°11356-DJI

Nom du Don: PREPUD

1. Le Gouvernement de la République de Djibouti a obtenu un Don de l'IDA pour financer le Projet de Réduction de la Pauvreté Urbaine à Djibouti, et a l'intention d'utiliser une partie du montant de ce Don pour effectuer les paiements prévus au titre du marché suivant : **Travaux de Construction d'un Centre de Santé au Q7.**
2. Les soumissionnaires intéressés à concourir peuvent obtenir des informations supplémentaires et examiner le Dossier d'Appel d'Offres au siège de l'ADDS à l'adresse suivante :

Agence Djiboutienne de Développement Social (ADDS),

Avenue Djama Elabeh - Djibouti

Téléphone: +253 21 35 86 55 Télécopie: +253 21 35 71 84

Courriel: direction@adds.dj ou lynda_abdourahman@adds.dj

3. Les entreprises et/ou groupements d'entreprises sont invités à soumettre leurs offres, à leur discrétion et pourraient proposer des rabais inconditionnels. Ces rabais seront pris en compte dans l'évaluation des offres.

Les rabais mentionnés dans les lettres de soumission des offres seront lus à haute voix lors de l'ouverture des plis.

Tout rabais qui ne sera pas mentionné dans la lettre de soumission de l'offre ne sera pas pris en compte dans l'évaluation des offres, toute offre sans lettre de soumission sera rejetée.

4. Un jeu complet de documents d'Appel d'offres peut être acheté par tout candidat intéressé sur présentation d'une demande écrite à l'adresse mentionnée ci-dessus, et sur paiement d'un montant non remboursable de vingt mille francs Djibouti (**20 000 FDJ**). Le document sera retiré à l'adresse mentionnée ci-dessus.

5. Toutes les Offres doivent être déposées en 1 original et 3 copies au siège de l'ADDS dont l'adresse est précisée ci-dessus, au plus tard le **06 Mars 2013** et avant **10h00 (heure locale)** et doit être accompagnées d'une garantie de soumission d'un montant de **300 000 FDJ (Trois cents mille Francs Djibouti) libellé à l'ordre de l'ADDS.**

Les soumissionnaires s'engagent à maintenir la validité de leur offre pendant **180 jours** à partir de la date limite du dépôt des offres. Toute offre présentée après l'heure à la date indiquée sera rejetée. Toute offre non accompagnée d'une garantie de soumission acceptable sera rejetée comme non conforme. La garantie de soumission d'un groupement d'entreprises doit être établie au nom du groupement soumettant l'offre, représenté par son chef de file.

6. Les plis seront ouverts par la Commission des Marchés de l'ADDS en présence des représentants des soumissionnaires qui souhaitent être présents à la séance d'ouverture qui aura lieu le **06 Mars 2013** et avant **11h00 (heure locale)** et lus à haute voix dans la salle de réunion du siège de l'ADDS.

7. Les soumissionnaires devront justifier de leur expérience récente dans les travaux de même nature et d'importance comparable au volume de travaux demandés dans le projet. Les critères de sélection minima sont les suivants :

- (a) avoir réalisé un chiffre d'affaires annuel moyen durant les cinq (5) dernières années (2007-2012), pour des travaux de construction, équivalant à une fois la soumission ;
- (b) avoir réalisé avec succès en tant qu'entrepreneur principal au moins un projet de nature et de complexité comparables à celles des Travaux au cours des cinq (5) dernières années (2007-2012). Pour remplir cette condition, les ouvrages mentionnés devraient être achevés à hauteur concurrence d'au moins 75% ;
- (c) En cas de non disposition, le soumissionnaire indiquera les dispositions prises pour l'acquisition en temps voulu (achat, leasing, location, etc.) du matériel essentiel proposé ;
- (d) proposer un directeur de projet ayant dix (10) ans d'expérience dans la réalisation de travaux de nature et de complexité comparables, y compris au moins cinq ans d'expérience en tant que directeur ;
- (e) disposer de liquidités et/ou présenter des pièces attestant que le soumissionnaire a accès ou a à sa disposition, des facilités de crédit d'un montant au moins équivalent à **5 000 000 FDJ (Cinq Millions de Francs Djibouti)**.

8. Seuls les entreprises et les groupements d'entreprises qui présenteront des offres conformes aux cinq (5) critères de post-qualification mentionnés dans le Dossier d'Appel d'Offres seront considérés pour l'évaluation. Toute offre non conforme à un ou plusieurs de ces critères sera écartée.

9. Les travaux seront attribués au soumissionnaire qui satisfait aux critères appropriés de capacité et de ressources et dont l'offre a été i) jugée substantiellement conforme aux dispositions du dossier d'appel d'offres ; et ii) évaluée la moins-disante.

10. Le soumissionnaire est réputé avoir visité le site du chantier et ses environs et avoir une parfaite connaissance de l'état des lieux et de la nature des travaux à réaliser. Les coûts liés à la visite des sites sont à la charge du soumissionnaire.

Tableau 2 : Procédure d'évaluation

2.1	Avis général de passation des marchés	
a)	Dates de publication initiale/dernière mise à jour	
2.2	Présélection, si nécessaire	Néant
a)	Nombre d'entreprises présélectionnées	La Nation
b)	Date de l'avis de non-objection de la Banque	04/02/2013
2.3	Avis spécifique de passation des marchés	
a)	Nom d'un journal de diffusion nationale	
b)	Date de publication	
c)	Nom d'une publication internationale	
d)	Date de publication	
e)	Nombre d'entreprises notifiées	
2.4	Dossier type d'appel d'offres	Appel d'Offre National
a)	Titre, date de publication	Travaux de construction d'un centre de santé communauté au quartier 7
b)	Date de l'avis de non-objection de la Banque	14 Janvier 2013
c)	Date de présentation aux candidats	05/02/2013
2.5	Nombre d'entreprises ayant reçu des dossiers	18 entreprises ont acheté le DAO
2.6	Modifications aux dossiers, le cas échéant	
a)	Indiquer les dates des différentes publications	
b)	Date(s) de l'avis de non-objection de la Banque	NEANT
2.7	Date de la réunion précédant la préparation des offres, le cas échéant	
2.8	Date du procès-verbal de la réunion qui est envoyé aux candidats et à la Banque	

Tableau 3 : Remise des offres et ouverture des plis

3.1	Date limite de remise des offres	
a)	Date et heure de dépôt initiales	06/03/2013 à 10 H 00'.
b)	Prorogations, le cas échéant	Néant.
3.2	Ouverture des plis	
	Date, heure	06/03/2013 à 11 H 00'.
3.3	Enregistrement de l'ouverture des plis	
	Date de communication à la Banque	
3.4	Nombre d'offres soumises	15 offres ont été soumises.
3.5	Période de validité des offres (jours ou semaines)	180 jours de validité des offres
a)	Prévue au départ	
b)	Prorogations, le cas échéant	Néant.
c)	Date/(s) de l'avis de non-objection de la Banque, le cas échéant ²	

Tableau 4.1 : Prix des offres (lus publiquement)**Tranche ferme: CONSTRUCTION D'UN CENTRE DE SANTE COMMUNAUTAIRE AU QUARTIER 7**

	A	B	C	D	E	F	G
Pli Nr	Identification du soumissionnaire	Ville/Etat ou province	Pays	Prix de l'offre (lu publiquement avant rabais) FDJ	Prix de l'offre (lu publiquement après rabais) FDJ	Modifications ou commentaires	Rabais
1	Bonne Esperance	Djibouti	RDD	48 814 500	41 492 325	-	15%
2	Habon Construction	Djibouti	RDD	53 886 000	51 191 700	-	5%
3	Macha Allah	Djibouti	RDD	52 858 500	42 815 385	-	19%
4	Daoud Barwaqo	Djibouti	RDD	62 616 000	54 354 400	-	10%
5	Al Mahmoud	Djibouti	RDD	60 782 800	48 626 240	-	20%
6	Arreh	Djibouti	RDD	49 488 500	43 551 880	-	12%
7	Bahdon Construction	Djibouti	RDD	56 633 000	50 996 700	-	10%
8	Bismillah	Djibouti	RDD	69 211 600	65 751 020	-	5%
9	Kadami	Djibouti	RDD	51 724 800	51 724 800	-	-
10	GTMR	Djibouti	RDD	79 320 255	79 320 255	-	-
11	Dallah	Djibouti	RDD	66 629 000	64 630 130	-	3%
12	Guedi Assajog	Djibouti	RDD	89 691 540	53 814 924	-	40%
13	Moukarama	Djibouti	RDD	70 136 300	70 136 300	-	-
14	ECG	Djibouti	RDD	81 245 670	81 245 670	-	-
15	27 Juin	Djibouti	RDD	62 768 000	50 214 400	-	20%

Tableau 4 .2: Prix des offres (lues publiquement)

Tranche optionnel: CONSTRUCTION D'UN CENTRE DE SANTE COMMUNAUTAIRE AU QUARTIER 7

	A	B	C	D	E	F	G
Pli Nr	Identification du soumissionnaire	Ville/Etat ou province	Pays	Prix de l'offre (lu publiquement avant rabais) FDJ	Prix de l'offre (lu publiquement après rabais) FDJ	Modifications ou commentaires	Rabais
1	Bonne Esperance	Djibouti	RDD	3 895 500	3 895 500	-	-
2	Habon Construction	Djibouti	RDD	4 187 500	4 187 500	-	-
3	Macha Allah	Djibouti	RDD	3 985 500	3 985 500	-	-
4	Daoud Barwaqo	Djibouti	RDD	5 485 000	4 936 500	-	10%
5	Al Mahmoud	Djibouti	RDD	5 067 600	4 054 080	-	20%
6	Arreh	Djibouti	RDD	4 760 700	4 189 416	-	12%
7	Bahdon Construction	Djibouti	RDD	4 840 100	4 356 090	-	10%
8	Bismillah	Djibouti	RDD	6 165 800	5 857 510	-	5%
9	Kadami	Djibouti	RDD	5 056 300	5 056 300	-	-
10	GTMR	Djibouti	RDD	7 627 025	7 627 025	-	-
11	Dallah	Djibouti	RDD	6 928 000	6 720 160	-	3%
12	Guedi Assajog	Djibouti	RDD	8 016 050	4 809 630	-	40%
13	Moukarama	Djibouti	RDD	5 507 700	5 507 700	-	-
14	ECG	Djibouti	RDD	7 659 000	7 659 000	-	-
15	27 Juin	Djibouti	RDD	6 072 000	4 857 600	-	20%

Tableau 4 .3: Prix des offres (lues publiquement)

Tranche ferme+Tranche optionnel: CONSTRUCTION D'UN CENTRE DE SANTE COMMUNAUTAIRE AU QUARTIER 7

	A	B	C	D	E	F	G
Pli Nr	Identification du soumissionnaire	Ville/Etat ou province	Pays	Prix de l'offre (lu publiquement avant rabais) FDJ	Prix de l'offre (lu publiquement après rabais) FDJ	Modifications ou commentaires	Rabais
1	Bonne Esperance	Djibouti	RDD	52 710 000	45 387 825	-	15% pour la tranche ferme
2	Habon Construction	Djibouti	RDD	58 073 500	55 379 200	-	5% pour la tranche ferme
3	Macha Allah	Djibouti	RDD	56 844 000	46 800 885	-	19% pour la tranche ferme
4	Daoud Barwaqo	Djibouti	RDD	68 101 000	59 290 900	-	10%
5	Al Mahmoud	Djibouti	RDD	65 850 400	52 680 320	-	20%
6	Arreh	Djibouti	RDD	54 249 200	47 741 296	-	12%
7	Bahdon Construction	Djibouti	RDD	61 473 100	55 352 790	-	10%
8	Bismillah	Djibouti	RDD	75 377 400	71 608 530	-	5%
9	Kadami	Djibouti	RDD	56 781 100	56 781 100	-	-
10	GTMR	Djibouti	RDD	86 947 280	86 947 280	-	-
11	Dallah	Djibouti	RDD	73 557 000	71 350 290	-	3%
12	Guedi Assajog	Djibouti	RDD	97 707 590	58 624 554	-	40%
13	Moukarama	Djibouti	RDD	75 644 000	75 644 000	-	-
14	ECG	Djibouti	RDD	88 904 670	88 904 670	-	-
15	27 Juin	Djibouti	RDD	68 840 000	55 072 000	-	20%

Tableau 6.3 : TABLEAU RECAPITULATIF (TRANCHE FERME+TRANCHCE OPTIONNELLE)

	Examen préliminaires des offres			Examen détaillé des offres						
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
	NB : seules les offres qui sont retenues à l'issue de l'examen préliminaire sont examinées à ce stade.									
Nom du soumissionnaire	Recevabilité administrative de l'offre (oui/non) (*)	Conformité technique de l'offres (oui/non) (*)	Offre conforme pour l'essentiel et retenue pour examen détaillé (oui ou non) (*)	Offre financière initiale pour tranche ferme	Offre financière pour tranche ferme après correction et rabais (**)	Offre financière initiale tranche optionnelle	Offre financière tranche optionnelle après correction et rabais (**)	Offre financière totale initiale pour les 2 tranches	Offres financière totale pour les 2 tranches après correction et rabais	Classement selon l'offre financière totale (colonne I)
Bonne Esperance	OUI	OUI	OUI	48 814 500	39 809 325	3 895 500	3 990 500	52 710 000	43 799 825	1
Habon Construction	OUI	OUI	OUI	53 886 000	49 263 200	4 187 500	4 263 500	58 073 500	53 526 700	5
Macha Allah	OUI	OUI	OUI	52 858 500	41 256 135	3 985 500	4 099 500	56 844 000	45 355 635	2
Daoud Barwaqo	OUI	OUI	OUI	62 616 000	54 220 950	5 485 000	4 936 500	68 101 000	59 157 450	10
Al Mahmoud	OUI	OUI	OUI	60 782 800	46 766 240	5 067 600	4 048 960	65 850 400	50 815 200	3
Arreh	OUI	OUI	OUI	49 488 500	48 413 640	4 760 700	4 189 416	54 249 200	52 603 056	4
Bahdon Construction	OUI	OUI	OUI	56 633 000	51 425 100	4 840 100	4 356 090	61 473 100	55 781 190	7
Bismillah	OUI	OUI	OUI	69 211 600	65 485 020	6 165 800	5 816 470	75 377 400	71 301 490	11
Kadami	OUI	OUI	OUI	51 724 800	51 802 000	5 056 300	5 096 100	56 781 100	56 898 100	8
GTMR	OUI	OUI	OUI	79 320 255	78 810 255	7 627 025	7 627 025	86 947 280	86 437 280	14
Dallah	OUI	OUI	OUI	66 629 000	64 649 530	6 928 000	6 711 430	73 557 000	71 360 960	12
Guedi Assajog	OUI	OUI	OUI	89 691 540	52 399 854	8 016 050	4 782 630	97 707 590	57 182 484	9
Moukarama	OUI	OUI	OUI	70 136 600	69 511 300	5 507 700	5 507 700	75 644 300	75 019 000	13
ECG	OUI	OUI	OUI	81 245 670	82 208 170	7 659 000	7 659 000	88 904 670	89 867 170	15
27 Juin	OUI	OUI	OUI	62 768 000	50 910 400	6 072 000	4 857 600	68 840 000	55 768 000	6

La différence du montant lu publiquement et du montant corrigé pour l'ensemble des entreprises est due à des erreurs de multiplication lors de la préparation de l'offres par les soumissionnaires.

Tableau 11 : État récapitulatif de l'évaluation des offres et proposition d'attribution du marché

1.	Soumissionnaire ayant présenté l'offre conforme évaluée la moins disante (auquel il est proposé d'attribuer le marché)		
a)	nom : ARREH		
b)	adresse : Boulevard Guelleh Batal BP : 2886 tél : 77 81 23 91		
2.	Si l'offre a été soumise par un agent, indiquer le fournisseur effectif		
a)	nom : MOUSSA ILTIREH ASSOWEH		
b)	adresse : Boulevard Guelleh Batal BP : 2886 tél : 77 81 23 91		
3.	Si l'offre est présentée par un groupement d'entreprises, indiquer tous les partenaires, leur nationalité, et la part estimée du marché qui revient à chacun		
4.	Sans Objet		
5.	Principal (principaux) pays de provenance des fournitures/matériaux		
6.	République de Djibouti		
7.	Date envisagée pour la signature du marché (mois, année)		
8.	Juillet 2013		
9.	Dates prévues pour l'arrivée des fournitures/matériels sur les lieux du projet/pour l'achèvement du projet : Décembre		
10.		Monnaie(s) (FDJ)	Montant(s) ou %
11.	Prix de l'offre (lu publiquement) ¹		47 741 296
12.	Corrections des erreurs ²		4 861 760
13.	Rabais ³		12%
14.	Autres ajustements ⁴		-
15.	Marché proposé ⁵		52 603 056
16.	Catégorie de décaissements ⁶		